

Stečajna masa iza
CONSTRATUM INVEST d.d. u stečaju
Matice hrvatske 10
21000 Split
OIB 16021867941

Split, 06. travnja 2020.g.

**OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
MAKARSKA**

Posl.br. Z-1619/2019

**PREDMET: Prigovor na rješenje Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel
Makarska od 27. veljače 2020. pod.posl.br. Z-1619/2019**

Ulaže se prigovor na rješenje Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel
Makarska od 27. veljače 2020. pod. posl. br. Z-1619/2019 kojim se:

- I. odbija prijedlog predlagatelja Stečajna masa iza CONSTRATUM INVEST d.d.
u stečaju radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama
upisanim u zk.ul. 2042 k.o. Brela, a temeljem rješenja Trgovačkog suda u
Splitu pod posl.br. St-296/2018
- II. određuje brisanje plombe posl.br. Z-1619/19 u zk.ul. 2042 k.o. Brela

Glede zaprimljenog Vašeg rješenja posl.br. Z-1619/2019 od 27. veljače 2020. godine
o odbijanju prijedloga za upis dostavljenog rješenja o otvaranju stečajnog postupka u kojem
se u bitnome obrazlaže kako se u rješenju Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-296/2018, te
u rješenju Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-2058/2015, ne nalaže nikakva provedba u
odnosu na nekretnine upisane u zk.ul. 2042 k.o. Brela, upućuje se na članak 131. Stečajnog
zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ) koji glasi:

" (1) Rješenje o otvaranju stečajnoga postupka sud će dostaviti:

- podnositelju prijedloga*
- dužniku*
- pravnim osobama koje za dužnika obavljaju poslove platnoga prometa*
- ispostavi porezne uprave prema sjedištu dužnika*
- nadležnom državnom odvjetništvu*
- tijelima koja vode registre, javne knjige, upisnike i očevidnike iz članka 34. stavka 3.
ovoga Zakona.*

(2) Tijela iz stavka 1. podstavka 6. ovoga članka dužna su po službenoj dužnosti na temelju dostavljenoga rješenja zabilježiti otvaranje stečajnoga postupka.

(3) Ako je dužnik pojedinac, sud će ga uputiti na mogućnost oslobođenja preostalih obveza u skladu s odredbama ovoga Zakona."

Članak 34. st. 3. SZ glasi:

" Rješenjem o otvaranju predstečajnoga postupka sud će odrediti da se otvaranje predstečajnoga postupka upiše u registar u kojem je dužnik upisan i javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava."

Dakle, tijela koja vode registre, javne knjige, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava **dužna su po službenoj dužnosti na temelju dostavljenoga rješenja zabilježiti otvaranje stečajnoga postupka**. Dakle, nije nužno da se u rješenju o otvaranju stečajnog postupka navedu nekretnine na kojima se ima izvršiti upis (a to uglavnom nije ni moguće, budući da stečajni sud u tom trenutku nema nikakvog podatka o imovini), već će sud koji vodi upisnik (registar) po službenoj dužnosti provjeriti da li stečajni dužnik ima upisano pravo vlasništva na nekretninama upisanim u zemljišnu knjigu, te nakon toga eventualno izvršiti potrebne upise.

Predlaže se rješenje Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska pod. posl. br Z-1619/2019 od dana 27. veljače 2020. ukinuti i udovoljiti prijedlogu predlagatelja.

Ada Rajković
Stečajna upraviteljica

Stečajna masa iza
CONSTRATUM-INVEST d.d.
u stečaju, SPLIT

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

2102
OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
2 KOSJEL MAKARSKA, KRAVA P
KREDNIRA IV br. 2, 21300 MAKARSKA

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered/Letter
☐ Priority/Promo
☐ Postal parcel
☐ Insured letter

Value Shipment
Vrijednosna pošiljka
Amount
Iznos



☐ Money order
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je

Signature
Datum i potpis

paid
isplaćena je

Date
Datum

18-04-2020

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name

Ime i prezime ili naziv tvrtke

ADA RAJKOVIĆ

Street and N°
Ulica i br.

MATILE HRVATSKE 10

Locality and country
Mjesto i država

21000 SPLIT

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 7/2018

Hrvatska pošta